



Algemene voorwaarden voor opdrachten aan ERKA asbest

Artikel 1 Begripsbepaling

- De opdrachtgever:** Een natuurlijk- of rechtspersoon die een opdracht verstrekt aan ERKA asbest voor de uitvoering van een opdracht.
- De opdracht:** De werkzaamheden en/of diensten die de opdrachtgever aan ERKA asbest heeft opgedragen. Zoals: een asbestinventarisatie type [A] of [B], een risicobeoordeling of projectmanagement. De opdrachtgever betaalt aan ERKA asbest hiervoor een vergoeding. De opdracht wordt vastgelegd in een overeenkomst: de opdrachtbevestiging.
- Belemmeringen:** tijdens de inspectie aanwezige omstandigheid die niet door ERKA asbest is veroorzaakt en in normale situaties niet kon worden voorzien, die (een deel van) de inspectie, tijdelijk of geheel in de weg staat. Voorbeelden van een belemmering zijn: afgesloten of anderszins niet toegankelijke ruimten, sterke verontreiniging, een gevaarlijke situatie, geen toestemming. Een tijdelijke belemmering zal lijden tot meerwerk door wachturen of een nieuw inspectiebezoek. Een permanente belemmering zal lijden tot een onvolledig rapport.

Artikel 2. De verstrekte informatie

- De opdrachtgever verschaft ERKA asbest alle hem ter beschikking staande informatie die nodig is voor de uitvoering van de opdracht.
- Alle door de opdrachtgever in verband met de opdracht verstrekte informatie zal door ERKA asbest vertrouwelijk worden behandeld en alleen worden gebruikt voor het doel waartoe ze zijn verstrekt.
- ERKA asbest gaat uit van de volledigheid en juistheid van de verstrekte informatie, tenzij vooraf duidelijk is dat nader onderzoek naar de juistheid van die informatie geboden is.
- De prijsopgave, de acceptatie van de opdracht en een eventuele planning zijn gebaseerd op de verstrekte informatie.
- Als achteraf blijkt dat verstrekte informatie niet juist was, is ERKA asbest niet meer gehouden aan de overeengekomen leveringstermijnen en is ERKA asbest gerechtigd eventueel meerwerk in rekening te brengen. ERKA asbest zal de opdrachtgever hierover z.s.m. informeren.

Artikel 3. Uitvoering opdracht

- Na ontvangst van de getekende opdrachtbevestiging zal worden gestart met de uitvoering van de opdracht.
- ERKA asbest zal de opdracht naar beste weten en kunnen vervullen met inachtneming van de toepasselijke wet- en regelgeving en met in acht-neming van de regels uit de SC-540
- ERKA asbest is bevoegd ter uitvoering van de opdracht derden in te schakelen.

Artikel 4. Leveringstermijnen

- Indien voor de door ERKA asbest te verrichten werkzaamheden een leveringstermijn is overeengekomen, zal ERKA asbest er alles aan doen de opdracht binnen die termijnen uit te voeren, één en ander onverminderd het bepaalde in artikel 8.
- Overschrijding van de opgegeven uitvoeringstermijnen van de inspectie of leveringstermijn van het rapport, door welke oorzaak dan ook, geeft de opdrachtgever nimmer recht op schadevergoeding of niet-nakoming van enige op hem rustende verplichting uit de desbetreffende overeenkomst.
- Bij de constatering van een belemmering, is ERKA asbest niet meer gehouden aan overeengekomen termijnen.
- De overeengekomen termijnen kunnen nimmer beschouwd worden als fatale termijnen.

Artikel 5. De vergoeding

- Partijen leggen in de opdrachtbevestiging vast op welke wijze de vergoeding, en de bijkomende kosten zijn geregeld:
 - op basis van de door ERKA asbest bestede tijd tegen een van tevoren afgesproken uurtarief;
 - door een vast bedrag, eventueel gespecificeerd per onderdeel;
 - naar enig andere tussen partijen overeengekomen maatstaf.
- De vergoeding is gebaseerd op een vooraf overeengekomen omvang van de opdracht. Een afwijking van de omvang van minder dan 10% heeft geen invloed op de prijs. Bij een afwijking van 10% of meer wordt de prijs navenant aangepast.
- De vergoeding is gebaseerd op een ononderbroken uitvoering van de opdracht. Opschorting van delen van de opdracht kan leiden tot meerwerk.

Artikel 6. Meerwerk

- Ten gevolge van de volgende omstandigheden kan tegen een tevoren afgesproken uurtarief meerwerk en onkosten in rekening worden gebracht:
 - na de opdracht gewijzigde regelgeving;
 - na de opdracht door de opdrachtgever verlangde wijzigingen;
 - bij ondervinden van een tijdelijke belemmering
 - bij opschorting van de opdracht, waardoor uitvoering of een inspectie niet ononderbroken kan plaatsvinden.
- ERKA asbest zal de opdrachtgever vooraf inlichten omtrent deze omstandigheden en het eventueel ontstaan van meerwerk.
- De opdrachtgever dient de kosten van meerwerk afzonderlijk te vergoeden tenzij partijen anders zijn overeengekomen.

Artikel 7. Betaling

- Bij een overeenkomst met een vast bedrag wordt de vergoeding gedeclareerd na gereedkomen van de betreffende opdracht, tenzij partijen anders zijn overeengekomen.
- Bij een overeenkomst waarbij de vergoeding is gebaseerd op de door ERKA asbest bestede tijd wordt de bestede tijd maandelijks gedeclareerd.
- Betaling van een declaratie dient plaats te vinden binnen 2 weken na factuurdatum. Bij gebreke van tijdige betaling is de opdrachtgever in verzuim zonder dat een nadere ingebrekestelling is vereist. ERKA asbest is gerechtigd met ingang van de vervaldatum een rente van 1% per maand over het niet betaalde bedrag in rekening te brengen.
- Indien de opdrachtgever een declaratie niet betaalt, is ERKA asbest gerechtigd de vordering uit handen te geven en de kosten hiervan op de opdrachtgever te verhalen.

Artikel 8. Voortijdige beëindiging, wijziging of vertraging van de opdracht

- De opdrachtgever kan te allen tijde de opdracht opzeggen of wijzigen. De opzegging dient schriftelijk te geschieden en onder vermelding van de reden(en) van opzegging en het tijdstip waartegen wordt opgezegd. ERKA asbest kan de opdracht uitsluitend ingeval van gewichtige redenen opzeggen.
- Indien de opdracht wordt opgezegd, wordt afgerekend naar de stand van het werk op het moment van de opzegging. De opdrachtgever dient ERKA asbest de tot dan toe gemaakte kosten te vergoeden vermeerderd met 15% van de niet uitgevoerde werkzaamheden.
- Indien ter beoordeling van ERKA asbest tijdens de uitvoering van de opdracht blijkt dat het noodzakelijk is om de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen z.s.m. in overleg treden om de overeenkomst aan te passen. De wijzigingen en/of aanpassingen zijn pas bindend wanneer deze schriftelijk zijn vastgelegd.
- Indien de uitvoering van de opdracht langer dan 1 maand wordt vertraagd of onderbroken door omstandigheden die ERKA asbest niet kunnen worden verweten, wordt afgerekend naar de stand van het werk, tenzij partijen anders zijn overeengekomen.

Artikel 9. Eigendomsvoorbehoud

- De rapportage van ERKA asbest bedoeld voor een sloopmelding of sloopvergunning blijft tot aan het tijdstip dat de opdrachtgever aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan eigendom van ERKA asbest.
- Indien de opdrachtgever zijn betalingsverplichtingen na 30 dagen niet heeft voldaan, vervalt de bevoegdheid voor de opdrachtgever om de door ERKA asbest aan hem verstrekte gegevens te gebruiken. Heeft de opdrachtgever het rapport al wel gebruikt, dan zal ERKA asbest het rapport intrekken (uit de asbestketen te halen) waardoor de geldigheid van het rapport vervalt en niet meer gebruikt kan worden waartoe het bedoeld is.

Artikel 10. Aansprakelijkheid

- ERKA asbest zal de opsporing en inventarisatie van asbesthoudende materialen naar beste kunnen vervullen, met oplettendheid en vereiste (vak)kennis die voor de opdracht verwacht mag worden.
- Bij een asbestonderzoek in een bestaand gebouw kan echter geen garantie worden gegeven dat alle asbesthoudende materialen geïnventariseerd zullen worden omdat er tijdens de inspectie redenen kunnen zijn waardoor sommige asbesthoudende materialen niet (kunnen) worden waargenomen.
- ERKA asbest is jegens de opdrachtgever nimmer aansprakelijk of verantwoordelijk voor schade of kosten van maatregelen die voortvloeien uit de wettelijke verplichtingen, zoals het saneren of beheersen van asbest of voor schade of kosten door wettelijke maatregelen ter voorkoming van blootstelling aan asbest
- ERKA asbest is jegens de opdrachtgever nimmer aansprakelijk of verantwoordelijk voor schade of (meer)kosten die voortvloeien uit sanering of beheersing van asbesthoudende materialen die niet in het inventarisatie rapport staan.
- ERKA asbest is jegens de opdrachtgever slechts aansprakelijk voor directe aantoonbare schade die deze lijdt als gevolg van tekortkomingen door onachtzaamheid of opzet door ERKA asbest in de uitvoering van de opdracht of bij de daaruit volgende verplichtingen.
- Indien de opdrachtgever van mening is dat ERKA asbest is tekort geschoten in de nakoming van zijn verplichtingen, stelt hij deze schriftelijk aansprakelijk.
- De door ERKA asbest te vergoeden schade is per opdracht beperkt tot de hoogte van de vergoeding.
- Elke aansprakelijkheid vervalt als de opdracht voortijdig door opzegging wordt beëindigd.

Artikel 11. Geschillen

- Verschillen van mening tussen opdrachtgever en ERKA asbest zullen zoveel mogelijk langs minnelijke weg worden opgelost.
- Alle geschillen die naar aanleiding van een opdracht tussen opdrachtgever en ERKA asbest mochten ontstaan, daaronder inbegrepen die welke slechts door één van de partijen als zodanig worden beschouwd, worden beslecht door de burgerlijke rechter.